



Nel cuore del Chianti senese, la fattoria sorge all'interno di una vasta proprietà di circa 700 ettari, composta da un corpo centrale con reception, ristorante, piscina esterna 10x20 mt con area bambini, campo da tennis e a circa 1 km, la zona Beauty Farm con bar, **piscina coperta 6 x 16 mt gratuita con idromassaggio**, centro benessere e maneggio. Le camere, situate sia nel corpo centrale che nella zona beauty farm, sono tutte dotate di letti in ferro battuto, TV LCD, telefono, frigo (non servito), servizi privati, asciugacapelli, riscaldamento. Infine, completano la proprietà, gli appartamenti situati nei vari casolari che distano fino ad un massimo di 4 km dal corpo centrale. I bilocali e i trilocali, ristrutturati rispettando gli ambienti originali, sono confortevolmente arredati e dotati di soggiorno con angolo cottura, TV, 1 o 2 camere da letto, servizi con doccia o vasca. A disposizione degli ospiti: l'uso delle 2 piscine, piccolo parco giochi, il campo da tennis, la palestra, le mountain bikes e l'utilizzo dei laghetti per la pesca sportiva. A pagamento: Centro Benessere (vedi pacchetti) con sauna, bagno turco e massaggi. Inoltre maneggio e corsi di equitazione. Segnaliamo il caratteristico ristorante che, utilizzando tutti prodotti di agricoltura biologica provenienti dalla stessa fattoria, propone piatti gustosi e saporiti, tipici della cucina toscana.

Distanze: Montalcino km 16, Siena km 35, Pienza km 27.

TIPOLOGIA APPARTAMENTI:

Bilo 2: soggiorno con angolo cottura, 1 camera matrimoniale, 1 bagno

Trilo 4: soggiorno con angolo cottura, 2 camere (doppie o matrimoniali), 1 bagno. Possibilità, su richiesta, di soggiornare in appartamenti fino ad un massimo di 6 persone.



Fattoria 3★		
Prezzi per persona a notte in €	PERNOTTAMENTO e COLAZIONE	MEZZA PENSIONE
BASSA STAGIONE 09/01 - 01/04 ; 05-23/04 ; 03-30/05 ; 10/10 - 24/12	52	72
MEDIA STAGIONE - Pasqua 23/04 - 03/05 ; 30/05 - 09/07 ; 05/09 - 10/10	56	77
ALTA STAGIONE - 09/07 - 05/09	59	81

Soggiorno libero MINIMO 2 notti - MINIMO 3 notti in Mezza Pensione a Pasqua, 23/04 - 03/05 - Soggiorno di 1 nt SUPPLEMENTO di € 5 a persona (saldo in loco) - Bambini 0/4 anni in culla € 11 al giorno (pasti a consumo - pagamento in loco) - RIDUZIONE 3° letto: 4/7 anni 30% - 7/12 anni 20% - Adulto 10% - RIDUZIONE 4° letto: 4/12 anni 50% - SUPPL. Singola € 15 - SUPPL. D.U.S. € 25 a notte - Animali ammessi (su richiesta) € 5 al giorno (saldo in loco)
SPECIALE SINGOLA senza supplemento in B.S. su richiesta
SPECIALE SPOSI sconto 10% (escluso trattamenti benessere, maneggio, extras)
SPECIALE MIDWEEK per soggiorni da Domenica a Giovedì (escluso Ponti e Festività) € 50 in B.B., € 68 in H.B. in B.S. - € 52,50 in B.B., € 71,50 in H.B. in M.S., non disponibile in Alta Stagione.

Vacanze Benessere			
Pacchetti Benessere Prezzi in MEZZA PENSIONE per persona in €	UNA NOTTE SPECIALE 1 nt	ANTISTRESS PLUS 2 nt	TOTAL BODY PLUS 2 nt
BASSA STAGIONE 09/01 - 01/04 ; 05-23/04 ; 03-30/05 ; 10/10 - 24/12	119	222	229
MEDIA STAGIONE - Pasqua 23/04 - 03/05 ; 30/05 - 09/07 ; 05/09 - 10/10	123	228	238
ALTA STAGIONE - 09/07 - 05/09	126	235	247

UNA NOTTE SPECIALE 2gg/1nt: 1 massaggio rilassante da 30', 1 ingresso in piscina interna
 ANTISTRESS PLUS 3gg/2nt: 1 massaggio rilassante da 30', 1 maschera viso, 1 sauna, 1 bagno turco
 TOTAL BODY PLUS 3gg/2nt: 1 maschera viso, 1 fango dimagrante, 1 massaggio da 30', 1 bagno turco o 1 sauna

Fattoria 3★ - Appartamenti		
Prezzi settimanali per appartamento in €	BILO 2	TRILO 4
BASSA STAGIONE 09/01 - 03/04 ; 10/04 - 15/05 ; 09/10 - 24/12	390	590
MEDIA STAGIONE 03-10/04 ; 15/05 - 03/07 ; 04/09 - 09/10	450	650
ALTA STAGIONE 03/07 - 04/09	510	700

Soggiorni settimanali da Sab./Sab. - Animali ammessi (su richiesta): € 5 al giorno - Culla da saldare in loco € 77 a settimana
 I prezzi includono: consumi di acqua, luce, gas e riscaldamento. Biancheria da letto e bagno € 10 a persona da richiedere alla prenotazione (saldo in loco). Pulizia finale (escluso angolo cottura a carico del cliente) € 30 in BILO, € 50 in TRILO.
 Cauzione € 100 per appartamento (in contanti).

